



Society of International Registered Financial Practitioner

國際金融財務策劃師學會 中文版通訊(2月第一號) 9.2.09

Latest Notice 最新通告

為加強本會與會員之溝通，及讓會員更清晰學會之發展，本會將定期每週向會員以電郵形式發出電子通訊，最新公告、活動及市場資訊將透過電子通訊通知會員。



祝大家牛年進步，身體健康!

Market Info 市場資訊

《福布斯》港富豪榜 身家大縮水

資料來源: 星島日報

受全球金融海嘯影響，過去一年股民身家大縮水，最新公布的《福布斯》本港四十富豪排行榜顯示，首四十名本港富豪的總資產被海嘯捲走了五成四，降至近六千四百億港元。首三位依次仍為長和主席李嘉誠、新地郭氏家族和恒基主席李兆基。而去年富豪榜，四十名的富豪均為「十億美元富豪」，但今年只剩十九位。

八年香港三大富豪排名不變。長和系主席李嘉誠繼續在今年的富豪榜蟬聯榜首，雖然保住了富豪寶座，但身家卻縮減一半，李嘉誠在〇七年估計身家高達二千五百億元，但受旗下公司股價下跌影響，雖然他去年已多次大手減持股份和資產套現，但身家仍要大減一半至一千二百六十三億港元。

富豪榜第二位為新鴻基地產的郭氏家族，身家同樣蒸發了五成五，由去年的一千八百億元跌至現時只有八百四十億元。而第三位則是有「亞洲股神」之稱的恒基主席李兆基，

他的身家被蒸發了六成，只剩七百億元。富豪榜首三甲的富豪身家共被金融海嘯捲走了三千三百五十四億元，佔整個富豪榜內被蒸發的資產四成四。

在富豪榜中，「賭王」何鴻燊的資產亦大跌九成，由去年的七百億港元跌至約七十八億港元，令他的排名從第五位跌至第十九位。《福布斯》估計，如此強勁的下滑在一定程度上是因為旗下澳門博彩公司，去年上市的時機不適合有關，因此影響估值；而何鴻燊亦是最後一名可被稱為「十億美元富豪」。

其他上榜的富豪，由排名第五位至第十位的分別有華人置業主席劉鑾雄、新世界集團主席鄭裕彤、九龍倉主席吳光正、前思捷主席邢李ㄘ、南豐集團主席陳廷驊及恒隆集團負責人陳啓宗、陳樂宗胞兄弟。

受金融海嘯影響，本港首四十名富豪的總資產由去年的一萬三千九百多億元，暴跌至現時的六千四百億元，較去年下跌五成四。而去年四十名富豪均可被稱為「十億美元富豪」，因為每人的資產均超過十億，但今年可被稱為十億富豪的，就只剩下十九名。

IMF指美地產頹勢或加深並波及他國

資料來源: 星島日報

國際貨幣基金組織（IMF）警告，美國房地產市場的頹勢可能進一步加深，持續時間或長於預期，並可能波及其他國家。

IMF在一份提交給20國集團的報告中說，由於經濟不景氣導致失業人數攀升，美國及其他一些國家的房價下滑趨勢將一直延續到2010年。

報告指，未來將有很多因素制約美國房地產市場復蘇：就業市場形勢嚴峻，金融機構緊縮抵押貸款，喪失抵押品贖回權案例增加。

同時，如果各國金融部門壓縮房地產融資，房價下滑趨勢在其他發達經濟體甚至更大範圍的地區都有加劇的危險。

IMF在報告中再次強調支持各國政府出臺經濟刺激計劃。它認為，這些刺激計劃對二十國

集團整體經濟將產生明顯推動作用。報告同時指出，各國經濟刺激計劃的成本將很高。據統計，二十國集團成員已經或計劃實施的經濟刺激計劃資金佔其GDP的平均比例，2008年為0.5%，2009年為1.5%，2010年為1.25%。

二十國集團將於4月2日在倫敦 舉行第二次金融峰會，商討如何協調應對金融危機和改革國際金融體系。

IMF上月底發表報告大幅下調今年全球經濟增長預測，將今年的經濟增長率從此前預計的2.2%降至0.5%。其中，發達經濟體將出現二戰以來的首次全年經濟負增長，即負增長2%；新興和發展中經濟體的經濟增速也將從去年的6.3%猛降至3.3%。

全球公眾對中俄評價轉差

資料來源: 法新社

英國廣播公司在全球21國進行的調查顯示，公眾對中國和俄羅斯對全球影響的評價較去年負面。

調查在美國 總統奧巴馬 在去年11月4日贏得總統選舉後進行，結果顯示，全球公眾對美國的評價略為改善，正面評價比率由去年的35%增至40%，但仍較持負面評價的43%少。

在去年的調查，大部人認為中國和俄羅斯對全球有正面影響，但今年調查顯示，對中國有正面評價的比率下跌了6個百分點，跌至39%，而持負面評價的就有40%，升了7個百分點。

對俄羅斯持負面評價的就有42%，升了7個百分點，持正面評價的僅30%。美國人和歐洲人對俄羅斯的評價明顯轉差，而俄羅斯人對美國和歐盟 的評價亦然。

調查亦顯示，德國仍然是全球公眾評價最好的國家，最差三國分別是伊朗、巴基斯坦和以色列。

內地表明不為高價樓托市

資料來源: 第一財經日報

中央和多個地方各級政府近期相繼表示，不會為高價房托市。

目前全國多個城市相繼出台了房地產行業救市方案，與此同時，北京、上海、深圳、南京等房價偏高的一線城市，地方政府都明確表態：救市不會為高房價托市，而是要穩定市場、促進消費，使房地產市場回歸理性。

上海市市長韓正說，今年上海住房消費以居住為主，以普通商品房為主。

各地指數一覽			
恆生指數	+476.14	13655.04	+3.61%
道瓊斯	+217.52	8280.59	+2.70%
納斯達克	+45.47	1591.71	+2.94%
日經平均	+126.97	8076.62	+1.60%
上海A股	+87.32	2290.02	+3.96%
上海B股	+5.99	136.18	+4.60%
深圳A股	+29.63	708.19	+4.37%
深圳B股	+13.01	301.88	+4.50%
台灣加權	+108.00	4471.25	+2.48%
海峽時報	+10.75	1715.35	+0.63%
德國DAX	+134.14	4644.63	+2.97%

Members Forum 會員交流專區

SIRFP Newsletter 通訊及網站將開拓「會員交流專區」，就其專業知識及行業發展等於「會員交流專區」發表意見，會員可將撰寫之文章(不多於1000字)電郵至本會 (member@irfp.org)，亦可連同50字內之個人介紹連同文章一起刊登。

「巴西股市長線顯吸引」--- 供稿人: 鄭紫珊

與其他新興市場一樣，巴西的股票市場去年都錄得強差人意的表現，讓投資者失望。若投資組合內持有巴西基金，投資者可如何部署? 而還未涉足當地市場的投資者，現在又是否好的時機投資當地?

巴西近幾年使用信用卡的人日漸普及，透過信用卡消費亦有明顯的增長，以巴西1.9億的人口計算，信用卡持有人數便高達4,000萬，並以每年18%的速度增長。而巴西人口的結構亦屬年輕，29歲以下的人口佔超過半數，換言之，未來的30年，至少有1.4億名具有生產力與消費力的國民持續支持巴西經濟。筆者相信，持續的內需及消費力是未來帶動巴西經濟的重要動力。

據了解，當地的教育水平也提升了不少，不少年輕人也希望透過讀書，增強競爭力及改善生活質素，這對加強國家富強有一定作用。

雖然商品價格回落，對主要提供原材料的巴西來說有一定影響，加上經濟轉差，很可能減慢對原材料的需求。但由於當地物料出產有其得天獨厚之處，故相信影響不會是長期的。以甘蔗為例，甘蔗生產乙醇每公升成本為0.28美元，而巴西是全球乙醇生產成本最低的國家，故甚具競爭力。

另外，巴西鐵礦砂生產亦甚具吸引力，質量較有保證，從開採成本看，亦低於澳洲及中國，當中被喻為世界第一大鐵礦石公司淡水河谷(CVRD)便被MSCI拉丁美洲指數持有接近一成。

但投資者要留意巴西央行對貨幣的控制程度較低，匯率也曾經幾次大幅度的上升及貶值，不過隨著其外匯儲備增加及信用評級的調整，巴西的財政能力已較以往提升。投資者若長線以月供投資巴西基金，現在是不錯的黃金期；若以單筆投資，建議以此作為中長線投資，因以目前景氣，巴西於本年內也未必能很快反彈。

作者為安柏環球金融集團助理副總裁，SIRFP之專業拓展委員會副主席，其撰寫之每週專欄於太陽報逢星期六刊出。聯絡方法為tobykwong@amgwealth.com。

免責聲明：SIRFP Newsletter提供之資料只作參考用途，並不保證資料絕對無誤。另外，各作者撰寫之文章及資料均不代表本會及本通訊之立場，資料如有錯漏而令閣下蒙受不必要之損失，本會概不負責。

國際金融財務策劃師學會

查詢：（852） 28360231

傳真：（852） 28380120

電郵：member@irfp.org/ info@irfp.org

SIRFP網站：<http://www.irfp.org>

SIRFP博客 (Blog): <http://blog.163.com/sirfp@126/blog/>